

İLAN

HOCALAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1) Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıdaki uygulama imar planında konut olarak planlanmış olan taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile Satılacaktır.

ADRES	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ/SAAT
Yeni Mh. Zafer Sk.	349	321	500,00 m ²	600.000 TL +KDV	18.000TL	21.07.2025/09:00
”	349	322	423,57 m ²	508.284TL +KDV	15.250TL	“ /09:20
”	349	323	422,00 m ²	506.400 TL +KDV	15.200TL	“ /09:40
”	349	324	422,50 m ²	507.000 TL +KDV	15.250TL	“ /10:00
”	349	325	423,50 m ²	508.200 TL +KDV	15.250TL	“ /10:20
”	349	326	424,00 m ²	508.800 TL +KDV	15.300TL	“ /10:40
”	349	327	422,00 m ²	506.400,TL +KDV	15.200TL	“ /11:00
”	349	328	425,00m ²	510.000 TL +KDV	15.300TL	“ /11:20
”	349	329	500,00 m ²	600.000 TL +KDV	18.000TL	“ /11:40
”	349	330	500,00 m ²	600.000 TL +KDV	18.000TL	“ /12:00

2) 21.07.2025 günü saat 09:00- 09:20- 09:40- 10:00-10:20-10:40- 11:00-11:20-11:40-12:00 Belediye Binasında Encümen huzurunda yapılacaktır.

Taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile İhale yapılacaktır

3) İhaleye girmek isteyen;

Kişilerden;

- Yerleşim Yeri Beyannamesi
- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- Geçici Teminat Belgesi
- İhaleye ilişkin şartname alındığına dair belge

Tüzel Kişiliklerden;

- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da Esnaf ve Sanatkarlar Odası veya ilgili Meslek Odası Belgesi
- İlgili mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve /veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya imza sirküleri,
- Geçici Teminat Belgesi
- İhaleye ilişkin şartname alındığına dair belge

4) Posta ile yapılacak müracaatlarda gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

5) İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6) İhaleye girmek isteyenler Şartname ve eklerini belediyemizden öğrenebilirler. Fakat ihaleye girebilmeleri için 1.000,00-TL karşılığında Şartnameyi Belediyeden satın alarak İhale Dosyasında bulundurmak zorundadırlar. **26 .06.2025**

Ali ARSLAN
Belediye Başkanı